

Amtsblatt der Stadt Leverkusen



19. Jahrgang

27. Juni 2025

Nummer 20

Inhaltsverzeichnis

Seite

89. Öffentliche Bekanntmachung der Einladung zur 43. Sitzung (19. TA) des Rates der Stadt Leverkusen am Montag, 07.07.2025, Rathaus, Friedrich-Ebert-Platz 1, 51373 Leverkusen, 5. OG, Ratssaal, Beginn: 10:00 Uhr 135
90. Öffentliche Bekanntmachung einer Ausschreibung von Leistungen, hier: Rahmenvertrag über die Lieferung von Sport- und Spielgeräten in 7 Losen für Leverkusener Schulen für 48 Monate mit Kündigungsoption am Ende des 2. und 3. Vertragsjahres; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Fachbereich Schulen, Goetheplatz 1 - 4, 51379 Leverkusen..... 144
91. Öffentliche Ausschreibung von Leistungen, hier: Rahmenvertrag Winterdienstleistungen für die Stadt Leverkusen und die Technischen Betriebe der Stadt Leverkusen (TBL) AöR im Zeitraum November 2025 bis April 2029; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Technische Betriebe der Stadt Leverkusen (TBL) AöR, Borsigstr. 15, 51381 Leverkusen 145
92. Bekanntmachung Bebauungsplan Nr. 284/I+II „Küppersteg Wiesdorf - südlich der BAB 1, östlich Tannenbergsstraße, nördlich Dhünn sowie südlich Dhünn, nordwestlich der Realschule Am Stadtpark" 145

89. Öffentliche Bekanntmachung der Einladung zur 43. Sitzung (19. TA) des Rates der Stadt Leverkusen am Montag, 07.07.2025, Rathaus, Friedrich-Ebert-Platz 1, 51373 Leverkusen, 5. OG, Ratssaal, Beginn: 10:00 Uhr

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

Nummer

1 Eröffnung der Sitzung

Angelegenheiten des Rates und der Rechnungsprüfung

2 Niederschriften

Herausgeber: Stadt Leverkusen, Der Oberbürgermeister

Redaktion: Fachbereich Oberbürgermeister, Rat und Bezirke, Birgit Neuschäfer-Heß, Postfach 10 11 40, 51311 Leverkusen, ☎ 0214/406-8883, ✉ 0214/406-8879, 📧 amtsblatt@stadt.leverkusen.de
Erscheint nach Bedarf mehrmals jährlich.

Bezug: Kostenlos erhältlich während der Öffnungszeiten im Rathaus, Friedrich-Ebert-Platz 1, Fachbereich Bürgerbüro, 4. OG. Auslage auch in den Verwaltungsgebäuden Goetheplatz 1 - 4, Miselohestraße 4, Haus-Vorster Straße 8 und Elberfelder Haus, Hauptstr. 101.
Abrufbar im Internet unter www.leverkusen.de, Versand: ☎ 0214/406-8883.

- | | | |
|--------------|--|-----------|
| 3 | Umsiedlung des Stadtrats in das Verwaltungsgebäude Goetheplatz
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 14.04.2025
- m. Stn. v. 09.05.2025 | 2025/3304 |
| 4 | Landwirtschaftsschule als Haus der Fraktionen nutzen
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 14.04.2025
- m. Stn. v. 09.05.2025 | 2025/3310 |
| 5 | Sitzungsplan 2026 | 2025/3400 |
| 6 | Nachtragsanträge/-vorlagen | |
| Dezernat I | | |
| 7 | Städtepartnerschaften
- Antrag der CDU-Fraktion vom 30.04.2025 | 2025/3313 |
| 8 | Organisationsstruktur Dezernate | 2025/3391 |
| 9 | Nachtragsanträge/-vorlagen | |
| Dezernat III | | |
| 10 | Kennenlernangebot für das Fahrradparkhaus
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 18.07.2024
- m. Stn. v. 05.09.2024 | 2024/2939 |
| 11 | Einbahnstraßenexperiment Neustadt Opladen
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 14.04.2025
- m. Stn. v. 05.06.2025
- m. akt. Stn. v. 18.06.2025 | 2025/3303 |
| 12 | Gemeinsame Initiative der Städte Leverkusen, Köln und Solingen zum Projektstart der Verlängerung S1 von Solingen nach Opladen und Ausbau S17 von Köln nach Opladen
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 08.05.2025
- m. Stn. v. 13.06.2025 | 2025/3325 |
| 13 | Digitale Beantragung und Ausstellung von Fischereischeinen
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 23.04.2025
- m. Stn. v. 28.05.2025 | 2025/3305 |
| 14 | Reitkennzeichen und –plaketten: Einführung eines Online-Portals und Jahresabonnements
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 23.04.2025
- m. Stn. v. 28.05.2025 | 2025/3307 |
| 15 | Online-Portal zur Anmeldung, Änderung und Abmeldung von Abfallgefäßen
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 15.05.2025
- m. Stn. v. 28.05.2025 | 2025/3352 |

16	Aufenthaltstitel digital beantragen - Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 10.04.2025 - m. Stn. v. 28.05.2025	2025/3290
17	Meldebescheinigungen vollelektronisch beantragen und ausstellen - Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 10.04.2025 - m. Stn. v. 28.05.2025	2025/3291
18	Schneller und bequemer zum neuen Ausweis - Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 10.04.2025 - m. Stn. v. 28.05.2025	2025/3292
19	Einführung Online-Portal Pflegewohngeld - Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 06.05.2025 - m. Stn. v. 28.05.2025	2025/3317
20	Linienführungen im Korridor Opladen-Quettingen – Fortschreibung des Nahverkehrsplans der Stadt Leverkusen	2025/3358
21	Wirtschaftsplan der Suchthilfe gGmbH Leverkusen 2025	2025/3311
22	Nachtragsanträge/-vorlagen	
Dezernat IV		
23	Weiterbetrieb der Stadtteilbibliotheken in Opladen und Schlebusch - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 17.06.2025	2025/3395
24	Förderung von Kindertageseinrichtungen freier Träger	
24.1	Zukunft der Kitas mit Trägern gemeinsam gestalten - Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 04.06.2025 zum Antrag Nr. 2025/3368	2025/3384
24.2	Zukunft der Kitas mit Trägern gemeinsam gestalten - Antrag der CDU-Fraktion vom 26.05.2025	2025/3368
24.3	Förderung von Tageseinrichtungen für Kinder freier Träger - Übernahme des Trägeranteils für die Tageseinrichtung für Kinder der Elterninitiative Die Rheinpiraten e. V.	2024/2992
24.4	Förderung von Tageseinrichtungen für Kinder freier Träger - Übernahme des Trägeranteils für die Tageseinrichtung für Kinder der Elterninitiative Buddelkiste e. V.	2024/2993
24.5	Förderung von Tageseinrichtungen für Kinder - Antrag des Ev. Kindertagesstättenverbandes im Kirchenkreis Leverkusen vom 29.10.2024, u.a. zur Übernahme des Trägeran-	2025/3397

- teils
- Antrag des Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom
12.06.2025
- 24.6 Förderung von Kindertageseinrichtungen freier Träger 2025/3390
- Übernahme des Trägeranteils
- Gewährung 3%iger Verwaltungskostenzuschlag
- Übernahme Mietkosten
- 25 Sportplatz Birkenberg, Bundesmittel für Sanierung beantragen 2025/3348
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 14.05.2025
- 26 Hallenbad Bergisch Neukirchen
- 26.1 Modularen Hallenbad-Neubau am Standort Bergisch Neukirchen 2025/3374
prüfen
- Antrag der CDU-Fraktion vom 11.06.2025
- 26.2 Sanierung Hallenbad Bergisch Neukirchen: Bundesprogramm 2025/3334
„Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport,
Jugend und Kultur“ Projektauftrag 2022
- 27 Reduzierung von Verwaltungsaufwand - Sportgruppen Trai- 2025/3383
ningsbetrieb in den Ferien pauschal ermöglichen
- Antrag der CDU-Fraktion vom 04.06.2025
- 28 Jahresabschluss der Sportpark Leverkusen 2024 2025/3321
BgA Bäder 2024
- 29 Kostenerhöhung für den Bau einer Dreifachsporthalle für die 2025/3323
NRW-Sportschule Leverkusen, Landrat-Lucas-Gymnasium, für
Vereine sowie für die Nutzung als Mehrzweckhalle
- 30 Änderung der "Entgeltordnung für die Vermietung der vom 2025/3328
Sportpark Leverkusen verwalteten Sport- und Turnhallen
(Sporthalle Bergisch Neukirchen, Turnhalle Robert-Blum-Straße,
Turnhalle Dhünnstraße)" zum 01.08.2026
- 31 Änderung der "Entgeltordnung für das Freizeitbad CaLevornia 2025/3330
und der Park-Sauna des Sportpark Leverkusen,, und der "Ent-
geltordnung für die Benutzung der Hallenbäder und Hallen- und
Freibad Wiembachtal des Sportpark Leverkusen" zum
01.01.2026
- 32 Nachtragsanträge/-vorlagen

Dezernat II

Haushaltsreden

Haushaltsrelevante Anträge/Vorlagen

- | | | |
|------|---|-------------|
| 33 | Haushaltssperre – Bezirksvertretungen müssen ebenfalls Beitrag leisten
- Antrag der FDP-Fraktion vom 27.01.2025
- m. Stn. v. 29.01.2025 | 2025/3206 |
| 34 | Beherbergungssteuer
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 09.03.2025
- m. E-Mail d. DEHOGA Nordrhein e.V. v. 16.05.2025 und m. Stn. v. 27.05.2025 | 2025/3260 |
| 35 | Kein Verkauf von städtischen Immobilien
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 14.05.2025 | 2025/3345 |
| 36 | Schulbauprojekte | |
| 36.1 | Umsetzung der vom Rat der Stadt Leverkusen am 06.05.2024 beschlossenen Maßnahmenliste zur Schulentwicklung und Bestandserhaltung
- Eingabe nach § 24 GO NRW vom 28.05.2025
- m. Stn. v. 16.06.2025 | 2025/3376 |
| 36.2 | Schulbau muss Chefsache werden - Schulbaufonds für Schulbauprojekte einrichten
- Änderungsantrag der CDU-Fraktion vom 02.04.2025 zum Antrag Nr. 2025/3271
- m. Stn. v. 08.05.2025
- m. erg. Stn. v. 20.05.2025 | 2025/3288 |
| 36.3 | Schulentwicklung ist Priorität 1
.- Antrag der FDP-Fraktion vom 19.03.2025
- m. Stn. v. 08.05.2025
- m. erg. Stn. v. 20.05.2025 | 2025/3271 |
| 36.4 | Rücknahme der Kürzungen im Bildungsbereich und Investitionen in die Schulentwicklung
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 25.05.2025 | 2025/3362 |
| 37 | Haushaltssicherungskonzept - Änderung eines Ratsbeschlusses (Einsparung einer Vollzeitstelle für die Offene Jugendberufshilfe der KJA) | 2025/3243 |
| 38 | Haushaltsplan 2025 und Haushaltssicherungskonzept
- Änderungsantrag der FDP-Fraktion vom 02.06.2025 zur Vorlage Nr. 2025/3235
- m. Stn. v. 16.06.2025 | 2025/3378 |
| 39 | Stellenplan 2025 | 2025/3359/1 |
| 40 | Erlass der Haushaltssatzung 2025 (inkl. des Haushaltssicherungskonzepts 2025 bis 2035) und d. mittelfr. Finanzplanung 2026 bis 2028
- m. Fragen d. Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN v. 18.05.2025 m. Stn. d. Verw. v. 26.05.2025 | 2025/3235 |

- m. Fragen d. Fraktion Opladen Plus v. 08.05.2025 m. Stn. d. Verw. v. 26.05.2025
 - m. Fragen d. CDU-Fraktion v. 09.05.2025 m. Stn. d. Verw. v. 26.05.2025
 - Veränderungslisten (konsumtiv, investiv, HSK)
 - Bezirkshaushalt konsumtiv und investiv
 - m. erg. Stn. v. 13.06.2025 zu den Fragen d. CDU-Fraktion v. 09.05.2025
 - m. Fragen d. Fraktion BÜNDNIS 90 DIE GRÜNEN v. 06.06.2025 m. Stn. d. Verw. v. 16.06.2025 (nö)
 - m. Fragen d. Fraktion BÜNDNIS 90 DIE GRÜNEN v. 03.06.2025 m. Stn. d. Verw. v. 17.06.2025
 - m. Fragen d. SPD-Fraktion v. 28.05.2025 m. Stn. d. Verw. v. 18.06.2025
 - m. Fragen d. Fraktion BÜNDNIS 90 DIE GRÜNEN v. 03.06.2025 m. Stn. d. Verw. v. 18.06.2025
 - m. Fragen d. Fraktion BÜNDNIS 90 DIE GRÜNEN v. 12.06.2025 m. Stn. d. Verw. v. 23.06.2025
 - m. Fragen d. Fraktion BÜNDNIS 90 DIE GRÜNEN v. 23.06.2025 m. Stn. d. Verw. v. 23.06.2025
-
- | | | |
|----|--|-----------|
| 41 | Bahnhofsgebäude Leverkusen-Mitte - Vergabe an privaten Investor
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 22.05.2025
- m. Stn. v. 05.06.2025 | 2025/3366 |
| 42 | Gastrokonzept – Weiterentwicklung der City Leverkusen-Wiesdorf
- Antrag der SPD-Fraktion vom 26.03.2025
- m. Stn. v. 05.06.2025 | 2025/3293 |
| 43 | Einführung der digitalen Anmeldung der Hundesteuer und einer digitalen Hundesteuermarke (QR-Code)
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 23.04.2025
- m. Stn. v. 28.05.2025 | 2025/3306 |
| 44 | Einführung der internetbasierten Fahrzeugzulassung (i-Kfz)
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 15.04.2025
- m. Stn. v. 28.05.2025 | 2025/3302 |
| 45 | Einführung: Vollständiger Digitaler Führerscheinantrag
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 15.05.2025
- m. Stn. v. 28.05.2025 | 2025/3353 |
| 46 | Tages/Wochenticket Neustadt Opladen
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 26.05.2025 | 2025/3370 |
| 47 | Verabschiedung des Leverkusener Public Corporate Governance Kodex (L-PCGK) | 2025/3382 |

48	Erteilung von Weisungen nach § 113 Abs. 1 GO NRW - Verkauf der Anteile an der Physio-Centrum MEDILEV GmbH (PCM) durch die Klinikum Leverkusen gGmbH (Klinikum)	2025/3396
49	Erteilung von Weisungen gemäß § 113 Abs. 1 GO NRW - Abberufung des Geschäftsführers der Wirtschaftsförderung Leverkusen GmbH (WfL)	2025/3387
50	Informationsverarbeitung Leverkusen GmbH (ivl) - Kenntnisnahme Sachstandsbericht, Erteilung von Weisungen gemäß § 113 Abs. 1 GO NRW zur Abberufung und Bestellung der Geschäftsführung	2025/3393
51	Ordnungsbehördliche Verordnung über das Verbot des Verkaufs, der Ab- und Weitergabe von Lachgas an Minderjährige sowie das Konsumverbot von Lachgas in dem Gebiet der Stadt Leverkusen (Lachgasverordnung)	2025/3285
52	Nachtragsanträge/-vorlagen	
Dezernat V		
53	Kita Weinhäuserstraße	
53.1	28. Änderung Flächennutzungsplan Bereich "Weinhäuserstraße" - Beschluss über Äußerungen während der frühzeitigen Beteiligung - Beschluss über Stellungnahmen während der öffentlichen Auslegung - Feststellungsbeschluss	2025/3300
53.2	Bebauungsplan Nr. 252/I "Hitdorf - Kindertagesstätte Weinhäuserstraße" - Beschluss über die eingegangenen Äußerungen und Stellungnahmen (Abwägung) - Satzungsbeschluss	2025/3270
53.3	KiTa Weinhäuserstraße in Hitdorf - Antrag der FDP-Fraktion vom 04.06.2025	2025/3385
54	Einführung digitaler Bauanträge - Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 29.04.2025 - m. Stn. v. 28.05.2025	2025/3312
55	Kita Eifelstraße in Bürrig - Antrag der CDU-Fraktion vom 09.04.2025	2025/3294
56	Kita Scharnhorststraße	
56.1	Alternativstandort für die Kita Scharnhorststraße - Antrag der FDP-Fraktion vom 28.02.2025 - m. Stn. v. 11.03.2025 - m. Anfr. d. SPD-Fraktion v. 27.02.2025 und Stn. v. 04.04.2025	2025/3254

- m. Anfr. d. SPD-Fraktion im Stadtbezirk I v. 20.03.2025 und Stn. v. 04.04.2025
- 56.2 Kindertageseinrichtung Scharnhorststraße 2025/3242
- Antrag der CDU-Fraktion vom 21.02.2025
- m. Stn. v. 11.03.2025
- m. Anfr. d. SPD-Fraktion v. 27.02.2025 und Stn. v. 04.04.2025
- m. Anfr. d. SPD-Fraktion im Stadtbezirk I v. 20.03.2025 und Stn. v. 04.04.2025
- 56.3 Kitaerrichtung Scharnhorststraße 2025/3241
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 20.02.2025
- m. Stn. v. 11.03.2025
- m. Anfr. d. SPD-Fraktion v. 27.02.2025 und Stn. v. 04.04.2025
- m. Anfr. d. SPD-Fraktion im Stadtbezirk I v. 20.03.2025 und Stn. v. 04.04.2025
- 57 Skateranlage
- 57.1 Jugendorte sichern! Verlegung der Skateranlage auf den Vorplatz des Forums 2025/3193
- Antrag der CDU-Fraktion vom 16.01.2025
- m. Stn. v. 27.01.2025
- 57.2 Ersatzstandort für die Skateanlage 2025/3322
- 58 Rettungsdienstbedarfsplan Leverkusen 4. Fortschreibung 2025/3356
- 59 Anforderung von Unterlagen durch die Autobahn GmbH des Bundes für die Bauabschnitte 2 und 3 des Ausbaus der Autobahnen 2025/3363
- 60 Treuhandvertrag zum Innovationspark Leverkusen in Leverkusen-Manfort 2025/3189
- 5. Ergänzung - 1. Verlängerung bis 31.12.2026
- 61 Mathildenhof - Bohofsweg
- 61.1 15. Änderung Flächennutzungsplan Bereich "Bohofsweg" 2025/3296
- Beschluss über Äußerungen während der frühzeitigen Beteiligung
- Beschluss über Stellungnahmen während der öffentlichen Auslegung - Feststellungsbeschluss
- 61.2 Bebauungsplan Nr. 233/III "Mathildenhof- östlich Bohofsweg" und Bebauungsplan Nr. 251/III "Mathildenhof - Kita Bohofsweg" 2025/3289
- Bebauungsplan Nr. 233/III "Mathildenhof - östlich Bohofsweg"
- Beschluss über die eingegangenen Äußerungen während der frühzeitigen Beteiligung (Abwägung)
- Bebauungsplan Nr. 251/III "Mathildenhof - Kita Bohofsweg"
- Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen während der öffentlichen Auslegung (Abwägung)
- Satzungsbeschluss

62	Vorhabenbezogener Bebauungsplan V 40/I "Wiesdorf - Wohnheim zwischen Elisabeth-Langgässer-Straße, Kurtekottenweg und Bertha-von-Suttner-Straße" - Beschluss über die eingegangenen Äußerungen und Stellungnahmen (Abwägung) - Satzungsbeschluss	2025/3276
63	Teilfortschreibung Einzelhandelskonzept 2025	2025/3315
64	Masterplan zum Integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzept (ISEK) Leverkusen-Wiesdorf	2025/3336
65	Anhörung zur Neu- und Wiederbestellung des Gutachterausschusses für Grundstückswerte in der Stadt Leverkusen	2025/3357
66	Entsiegelung des Parkplatzes an der Musikschule der Stadt Leverkusen - m. erg. Schreiben der Musikschule Leverkusen v. 25.06.2025	2025/3319
67	Schulhofneugestaltung Hugo-Kükelhaus-Schule - Standort Im Bühl	2025/3326

68 Nachtragsanträge/-vorlagen

Für die Tagesordnung vorgesehen

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 4/2025)

Nichtöffentliche Sitzung

Nummer

1 Eröffnung der Sitzung

Angelegenheiten des Rates und der Rechnungsprüfung

2 Niederschriften

3 Nachtragsanträge/-vorlagen

Dezernat I

4 Nachtragsanträge/-vorlagen

Dezernat II

5 Grundstücksgeschäft Ecke Steinbücheler Straße/Bruchhauser Straße 2025/3373

6 Nachtragsanträge/-vorlagen

Dezernat III

7 Nachtragsanträge/-vorlagen

Dezernat IV

8 Grundlagenvereinbarung zu einem Neubauprojekt Kindertages- 2025/3375
einrichtung in Leverkusen-Bürrig

9 Nachtragsanträge/-vorlagen

Dezernat V

10 Nachtragsanträge/-vorlagen

Für die Tagesordnung vorgesehen

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 4/2025)

Leverkusen, 27. Juni 2025

gez. Richrath

Oberbürgermeister

**90. Öffentliche Bekanntmachung einer Ausschreibung von Leistungen, hier:
Rahmenvertrag über die Lieferung von Sport- und Spielgeräten in 7 Losen
für Leverkusener Schulen für 48 Monate mit Kündigungsoption am Ende
des 2. und 3. Vertragsjahres; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Fach-
bereich Schulen, Goetheplatz 1 - 4, 51379 Leverkusen**

Die Stadt Leverkusen beabsichtigt, im Wege einer Ausschreibung im Offenen Ver-
fahren gemäß § 15 Abs. 1 VgV folgende Leistungen zu vergeben:

Vergabe-Nr. 2025-0036:

Rahmenvertrag über die Lieferung von Sport- und Spielgeräten in 7 Losen für
L Leverkusener Schulen für 48 Monate mit Kündigungsoption am Ende des 2. und 3.
Vertragsjahres

Die Vergabeunterlagen können bis zum 17.07.2025, 10:00 Uhr, im Internet auf der
Seite des Vergabemarktplatzes Rheinland kostenlos abgefordert werden unter:
www.evergabe.nrw.de/VMPCenter/company/welcome.do.

Leverkusen, 16.Juni 2025

Stadt Leverkusen

Der Oberbürgermeister

Fachbereich Recht und Vergabestelle

Im Auftrag

gez. Podolski

91. Öffentliche Ausschreibung von Leistungen, hier: Rahmenvertrag Winterdienstleistungen für die Stadt Leverkusen und die Technischen Betriebe der Stadt Leverkusen (TBL) AöR im Zeitraum November 2025 bis April 2029; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Technische Betriebe der Stadt Leverkusen (TBL) AöR, Borsigstr. 15, 51381 Leverkusen

Die Stadt Leverkusen beabsichtigt, im Wege einer Ausschreibung im Offenen Verfahren gemäß § 15 Abs. 1 VgV folgende Leistungen zu vergeben:

Vergabe-Nr. 2025-0061:

Rahmenvertrag Winterdienstleistungen für die Stadt Leverkusen und die Technischen Betriebe der Stadt Leverkusen AöR im Zeitraum November 2025 bis April 2029

Die Vergabeunterlagen können bis zum 21.07.2025, 10:00 Uhr, im Internet auf der Seite des Vergabemarktplatzes Rheinland kostenfrei abgefordert werden unter: www.evergabe.nrw.de/VMPCenter/company/welcome.do.

Leverkusen, 18. Juni 2025
Stadt Leverkusen
Der Oberbürgermeister
Fachbereich Recht und Vergabestelle
Im Auftrag
gez. Podolski

92. Bekanntmachung Bebauungsplan Nr. 284/I+II „Küppersteg Wiesdorf - südlich der BAB 1, östlich Tannenbergsstraße, nördlich Dhünn sowie südlich Dhünn, nordwestlich der Realschule Am Stadtpark“

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Bauen hat in seiner Sitzung am 24.02.2025 für den Bebauungsplan Nr. 284/I+II „Küppersteg Wiesdorf - südlich der BAB 1, östlich Tannenbergsstraße, nördlich Dhünn sowie südlich Dhünn, nordwestlich der Realschule Am Stadtpark“ die Aufstellung beschlossen.

Ziele und Zwecke der Planung:

Die auf Stelzen errichtete Bundesautobahn 1 wird in den nächsten Jahren abgängig sein, so dass hierfür Ersatz geschaffen werden muss. Unter diesem Teil der BAB 1 befinden sich jedoch heute zahlreiche Stellplätze, die für Großveranstaltungen wie z.B. auch für das Fußballstadion benötigt werden. Nördlich der BAB 1 befindet sich heute v.a. Wohnnutzung, südlich der BAB 1 befinden sich Sportanlagen. Interimsweise soll nun mit dem Bebauungsplanverfahren befristetes Planungsrecht geschaffen werden, um anstelle einzelner Sportanlagen Ersatzstellplätze herstellen zu dürfen. Über das befristete Planungsrecht hinaus wird mit dem Bebauungsplan die endgültige Nutzung festgesetzt.

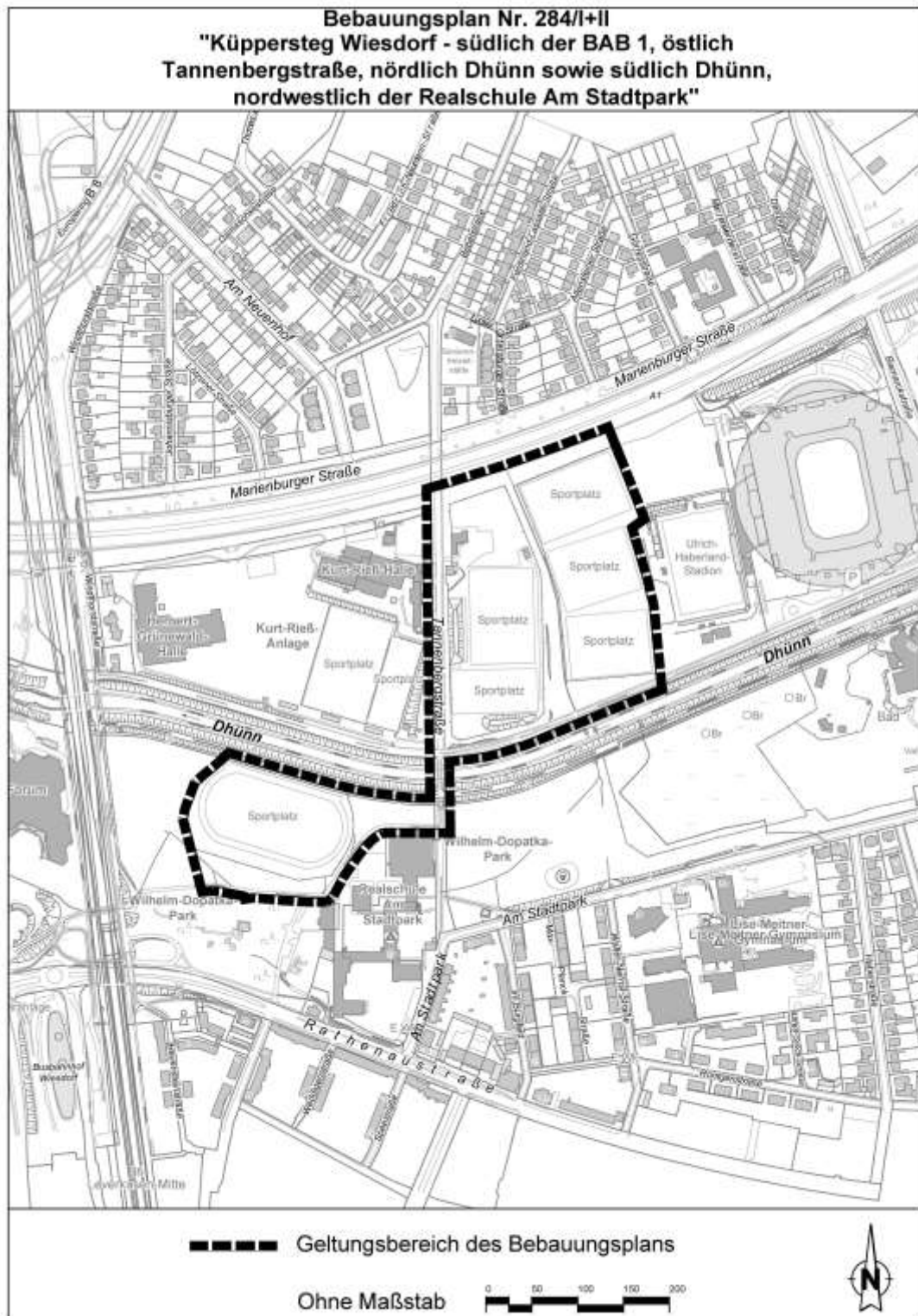
Informationen zu den Umweltbelangen:

Mit dem Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplans wird die Bayer 04 Leverkusen Fußball GmbH in Abstimmung mit der Fachverwaltung Planungsbüros und

Fachgutachter beauftragen, das städtebauliche Konzept entwickeln und insbesondere folgende Themen vertieft untersuchen: Verkehrslärm, Sportlärm, Bodenschutz, Altlasten, Artenschutz, Natur und Landschaft, Hochwasser- und Gewässerschutz, Stadtklima, Luftqualität, Klimaanpassung, Klimaschutz, Entwässerung, Erschließung, Versorgung/Energie, vorsorgender Brandschutz, Kampfmittel.

Geltungsbereich:

Die Grenze des Geltungsbereiches ist im folgenden Lageplan dargestellt.



Leverkusen, 26. Juni 2025
gez. Richrath
Oberbürgermeister
